

BELEIDSPLAN DORPSHUIS

Beleidsplan Stichting 't Dörpshuus NijRoön

1. Doelstelling

De stichting heeft tot doel het exploiteren van het dorps huis, gevestigd te Nieuw-Roden. De stichting stelt zich daarbij tot doel een accommodatie te bieden voor sociaal culturele activiteiten in het dorp Nieuw-Roden en omgeving.

Bij de exploitatie zal rekening worden gehouden met de wensen en belangen van de personen, clubs en verenigingen die gebruik maken van het dorps huis.

2. Activiteiten

De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door:

1. het onderhouden van het perceel en het pand aan de Roderweg 86 te Nieuw-Roden.
2. zorg te dragen voor de inrichting van het bovengenoemd pand, waaronder:
 - A. bestemming, indeling en aankleding;
 - B. aanschaf, onderhoud en vernieuwing van de inventaris.
3. het dagelijks besturen van gemeld dorps huis, waaronder:
 - A. het opstellen en handhaven van regels voor verhuur en gebruik;
 - B. de personele bezetting;
 - C. in- en verkoop van drank- en etenswaren;
 - D. het financiële beheer.
4. het zelf initiëren van sociaal-culturele activiteiten in het dorps huis.

3. Doelgroepen

Het dorps huis staat in principe open voor:

1. alle verenigingen en organisaties in en rondom Nieuw-Roden zowel voor hun bestuur- en ledenbijeenkomsten, als voor bijeenkomsten gericht op de bevolking rondom het dorps huis.
2. activiteiten van dienstverlenende instellingen gericht op het dorp Nieuw-roden en omgeving.
3. voorlichting- en informatiebijeenkomsten gericht op de bevolking van Nieuw-Roden en omgeving.
4. cursussen en andere educatieve activiteiten gericht op de bevolking van Nieuw-Roden en omgeving.

5. kleine familiefeesten en festiviteiten van persoonlijke aard, maximaal 10 per jaar, één en ander conform het door de gemeenteraad van de gemeente Noordenveld in 2014 vastgestelde gemeentelijk beleid.

Verenigingen en organisaties buiten het dorp Nieuw-Roden kunnen ruimtes in het dorpshuis huren wanneer dit niet ten koste gaat van de onder 1 t/m 5 genoemde activiteiten. Zulks ter beoordeling van het bestuur.

4. Voorzieningen

Het dorpshuis beschikt over vijf ruimtes waar bijeenkomsten kunnen worden gehouden:

- De Grote zaal, groot 135 m², waar maximaal 120 mensen een plek kunnen vinden. Deze ruimte heeft een toneel en een bar en is uitgerust met een professionele geluidsinstallatie en een beamer geschikt voor presentaties.
- De Smidse zaal, groot 60 m², geschikt voor bijeenkomsten van kleinere omvang. Deze ruimte heeft ook een bar.
- De Van der Molen zaal, tevens biljartzaal, groot 30 m².
- De Kleine zaal, groot 40 m² is uitgerust met een beamer voor presentaties.
- Het kantoor, groot 40 m², beschikt over een ronde vergadertafel en 3 bureaus.

Daarnaast heeft het dorpshuis de beschikking over twee ruimtes die permanent worden verhuurd aan KidsCasa (peuterspeelzaal) en Buurtzorg.

Het dorpshuis heeft een keuken waar kleine gerechten kunnen worden klaargemaakt. Buiten is er een tuin waar kleine evenementen gehouden kunnen worden. Bij het dorpshuis is beperkte parkeergelegenheid, zowel voor auto's als voor fietsen. Er een vaste telefoonlijn (tel (050) 501 71 29) en een draadloze internetverbinding (wifi).

5. De exploitatie van het dorpshuis

Het dorpshuis wordt in principe gerund door vrijwilligers, aangestuurd door een betaalde beheerder en is niet commercieel van opzet; een sluitende exploitatiebegroting volstaat. Er geldt een strikt handhavingsbeleid met betrekking tot het gebruik van alcohol. Aan jongeren onder de 18 jaar wordt geen alcohol verstrekt.

De Gemeente betaalt voor groot onderhoud aan het gebouw.

De stichting werkt nog aan een bedrijfsnoodplan dat in geval van calamiteiten door brandweer en hulpverleners geraadpleegd kan worden. Het plan geeft een volledige

beschrijving van de constructie en de inrichting van het gebouw, met de daarin aanwezige apparatuur en machinerieën. Uiteraard beschikt het gebouw over de voorgeschreven nooduitgangen en brandblusapparatuur.

In 2019 is ook een AED beschikbaar gekomen. Belt iemand 112 met het vermoeden van een hartstilstand, dan roept HartslagNu automatisch burgerhulpverleners op in de buurt van het slachtoffer. Zij krijgen de opdracht om te gaan reanimeren of om een AED te halen. Zo krijgt het slachtoffer snel de juiste hulp terwijl de ambulance onderweg is.

6. Tarieven, openingstijden

Voor de tarieven van zaalhuur en consumpties, zie de website van het dorps huis.

Het dorps huis is geopend tijdens de verenigingsactiviteiten zoals die in de maand-agenda op de website vermeld staan en andere activiteiten. Na afloop van het officiële gedeelte van de verenigingsactiviteit is het dorps huis nog maximaal 2 uur open. Ook niet verenigingsleden hebben dan toegang tot het dorps huis.

Het dorps huis voert een actief beleid op het gebied van duurzaamheid en wil daarbij een voorbeeldfunctie vervullen voor de inwoners van Nieuw-Roden en omgeving. Er liggen 40 zonnepanelen op het dak en de oorspronkelijke lampen zijn vervangen door energiebesparende lampen.

7. Organisatiestructuur

Het bestuur van de Stichting 't Dörps huus NijRoon:

- bepaalt het algemeen beleid;
- stelt het beleidsplan en de jaarlijkse begroting vast en beslist over investeringen conform de bepalingen in de statuten;
- stelt het jaarlijkse activiteitenplan vast, op voordracht van de activiteitencommissie;
- neemt besluiten over de verhuur van ruimtes als het gaat om bijzondere evenementen, niet opgenomen in het activiteitenplan;
- heeft de voorzitter aangewezen om de Stichting naar buiten te vertegenwoordigen;
- ondersteunt de beheerder bij de uitoefening van zijn functie;
- regelt klein onderhoud, zowel in als rond het gebouw;
- ziet toe op het naleven van de huisregels;
- bereidt de vergaderingen voor.

De beheerder is verantwoordelijk voor:

- de verhuur van de ruimtes;
- de inkoop van drank en etenswaren;
- het openen en sluiten van het gebouw;
- het maken van een rooster voor de inzet van de vrijwilligers;
- het doorgeven van activiteiten aan de webmaster en de facebookhouder;
- het maken van een schoonmaakrooster;
- het storten van contant geld;
- het naleven van de huisregels.

De vrijwilligers

De exploitatie van het dorps huis staat of valt met de inzet van een gemotiveerde groep vrijwilligers. Het bestuur prijst zich gelukkig dat er 6 barvrijwilligers beschikbaar zijn. De barvrijwilligers zijn geregistreerd conform de horecaverunning, en beschikken over een IVA certificaat (instructie verantwoord alcoholgebruik). Zij hebben als taak het uitserveren van drank en kleine etenswaren gedurende de openingstijden van het dorps huis. Er zijn instructies beschikbaar voor het gebruik van de apparatuur van het dorps huis. Er wordt naar gestreefd dat verenigingen die gebruik maken van het dorps huis zelf vrijwilligers leveren die bardienst kunnen draaien bij hun eigen verenigingsactiviteit. Voor het onderhoud van het buitenterrein is een tuincommissie van vrijwilligers beschikbaar.

Vrijwilligersbeleid

De exploitatie van het dorps huis staat of valt bij de inzet van de vrijwilligers. Er zijn nu zo'n 31 vrijwilligers actief in het bestuur, het dagelijks beheer, bij de exploitatie van de bar, het schoonmaken en bij het (tuin)onderhoud. Nieuwe vrijwilligers worden ingewerkt door ervaren vrijwilligers. Alle vrijwilligers zijn W.A. verzekerd via de gemeente Noordenveld. Jaarlijks worden de vrijwilligers gefêteerd met een vrijwilligers dag, waarbij een feestelijke maaltijd wordt geserveerd. Niet alleen de bevolking, maar ook het vrijwilligersbestand vergrijst. Bij de werving van nieuwe vrijwilligers wordt verjonging nagestreefd.

8. Voorwaardenscheppende activiteiten

Sponsors

Om de exploitatie van het dorps huis ook op langere termijn sluitend te houden is in november 2012 gestart met sponsoren. De sponsoren worden op de hoogte gehouden over het reilen en zeilen van de dorps huisactiviteiten van het afgelopen jaar. Momenteel bestaat het sponsoren bestand uit circa 20 bedrijven.

Marketing en publiciteit

Het bestuur zet een breed scala aan middelen in om het dorps huis te promoten en het activiteiten aanbod onder de aandacht van de inwoners van Nieuw-Roden en omgeving (en soms ook de regio) te brengen. Dat gebeurt onder meer via de website. Alle activiteiten die in het dorps huis plaatsvinden zijn te vinden op deze website. U vindt daar de maandkalender met een doorklik naar specifieke informatie over de activiteiten op een bepaalde dag. Op de website staat ook vermeld hoe ruimtes kunnen worden gereserveerd. Belangrijk is ook de "direct mail". Van bijna alle verenigingen hebben we het e-mailadres zodat we hen maandelijks kunnen informeren over de activiteiten. We maken persberichten om belangrijke activiteiten aan te kondigen en schrijven verslagen over succesvol verlopen activiteiten. Het jaarprogramma wordt gepubliceerd in een folder. We doen onderzoek onder de inwoners om de belangstelling voor nieuwe activiteiten te peilen. Als we nieuwe activiteiten organiseren passen we de principes van sociale marketing toe. We organiseren open dagen.

Activiteitencommissie

Het dorps huis biedt met de beschikbare accommodatie volop kansen voor een breed sociaal-cultureel aanbod. Bij de oprichting van de stichting is een activiteitencommissie in het leven geroepen om zo'n breed aanbod gestalte te geven. De activiteitencommissie neemt initiatieven, probeert nieuwe activiteiten op te zetten en nieuwe vrijwilligers bij de organisatie daarvan te betrekken.

Bij de meeste activiteiten ligt de nadruk op de ontmoeting- en recreatiefunctie. Dat is ook de belangrijkste functie van het dorps huis. Naast verdere uitbreiding van het aantal recreatieve activiteiten wil het bestuur via de activiteitencommissie in de komende jaren wederom aandacht besteden aan de culturele en de educatieve functies. Verder zullen we onderzoeken in hoeverre het dorps huis een rol kan spelen bij de decentralisatie van de zorg.

Ontmoeting en recreatie:

- het organiseren van een biljarttoernooi;

- het organiseren van tenminste vier toneeluitvoeringen in de Grote zaal;
- het organiseren van culturele avonden.

Belangenbehartiging:

Uiteraard is er altijd ruimte voor incidentele activiteiten zoals het stembureau, gemeentelijke voorlichtingsavonden en politieke debatavonden. Ook initiatieven vanuit de bevolking van Nieuw-Roden en omstreken zullen zoveel mogelijk worden gehonoreerd.

Vastgesteld op de bestuursvergadering van 9 september 2021.

Samenstelling van het bestuur op 1 januari 2021

Pierre Berghuis, voorzitter en tuincommissielid

Jan Katuin, secretaris

Bert Neven, penningmeester

Nellie Heuker, 2^e penningmeester en activiteitencommissielid

Tieme Dekker, bestuurslid, PR commissielid en webmaster

Eddy Brandsma, bestuurslid en digitaal onderhoud

Jan Spiegelaar, bestuurslid namens de Vereniging voor Dorpsbelangen

Jofien Brink, bestuurslid, activiteitencommissielid en PR commissielid.